

*Дел. Ведомств  
ООО "Руднева"*

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

## Протокол № 1 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 6 по улице Руднева в городе Владивостоке

«14» 06 2020 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Коротаева Светлана Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Руднева, 6 кв.2.

Документ о праве собственности: № 25:28:000000:53700

**Председатель** Коротаева Светлана Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Руднева, 6 кв.2.

Документ о праве собственности: № 25:28:000000:53700

**Секретарь** Киселенко Анжелика Витальевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Руднева, 6 кв. 11.

Документ о праве собственности: №25:28:000000:64305-258/001/2017-1 от 27.07.2017г.

### Счетная комиссия:

1. Лосев Виктор Васильевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Руднева, 6 кв.4.

Документ о праве собственности: №25-25/001-25/001/006/2015-3365/2 от 09.07.2015г.

2. Андриевская Елена Викторовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Руднева, 6 кв. 106.

Документ о праве собственности: №25-25/001-01/191/2014-77/2 от 13.01.2015г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «01» июня 2020 г.

Время проведения собрания 12-00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Руднева д. 6.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 01.06.2020 года по 15.06.2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 2 в доме № 6 по ул. Руднева в городе Владивостоке.

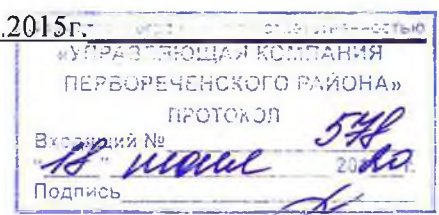
В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 15 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 705,90.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 95,81% (675,03 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (705,90 кв.м.) в многоквартирном доме № 6 по ул. Руднева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.



К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 1 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 15 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

### Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Руднева .
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за

качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Коротаяева С.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Коротаяева С.В. Ф.И.О.

Секретарем собрания Киселенко А.В. Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Лосев В.В. Ф.И.О.

Андриевская Е.В. Ф.И.О.

#### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Коротаяева С.В. Ф.И.О.

Секретарем собрания Киселенко А.В. Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Лосев В.В. Ф.И.О.

Андриевская Е.В. Ф.И.О.

#### Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	95,81	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,19	% голосов

2. О Выборе Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Руднева.

СЛУШАЛИ Коротаяева С.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Руднева в составе 4 человек:

1. Коротаяева Светлана Васильевна (кв. 2);
2. Киселенко Анжелика Витальевна (кв. 11);
3. Лосев Виктор Васильевич (кв. 4);
4. Андриевская Елена Викторовна (кв. 106);



**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161. Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул Руднева

в составе 4 человек:

1. Коротаева Светлана Васильевна (кв. 2);
2. Киселенко Анжелика Витальевна (кв. 11);
3. Лосев Виктор Васильевич (кв.4);
4. Андриевская Елена Викторовна (кв. 10б);

#### Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	95,81	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,19	% голосов

3. Об определении периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**СЛУШАЛИ** Коротаеву С.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

#### Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	95,81	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,19	% голосов

4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**СЛУШАЛИ** Киселенко А.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Коротаева Светлана Васильевна, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Руднева, д.6 кв.2, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Коротаева Светлана Васильевна, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Руднева, д.6 кв.2, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного

дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно-сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем управляющую организацию.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	95,81	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,19	% голосов

5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**СЛУШАЛИ** Королева С.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	95,81	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,19	% голосов

9. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

**СЛУШАЛИ** Киселева А.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Руднева, 6 кв.2.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Руднева, 6 кв.2.

**Результаты голосования по девятому вопросу**

«ЗА»	95,81	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,19	% голосов

Инициатор собрания Кур / Королева С.В. 10.03 2020г.

Председатель собрания Кур / Королева С.В. 10.03 2020г.

Секретарь собрания Киселева А.В. 10.03.2020г.

Счетная комиссия Кур - Королева С.В. / 10.03 2020г.

Алексеев В.В. / 10.03 2020г.